

プロパティガード(企業財産保険)

地震発生時の企業防衛



この冊子は、保険商品の概要を説明したものです。詳細につきましては、取扱代理店・扱者、弊社にご確認いただくか、パンフレットをご確認ください。また、ご契約に際しては、保険商品についての重要な情報を記載した重要事項説明書（「契約概要」「注意喚起情報」等）を、事前に必ずご覧ください。

AIG損害保険株式会社

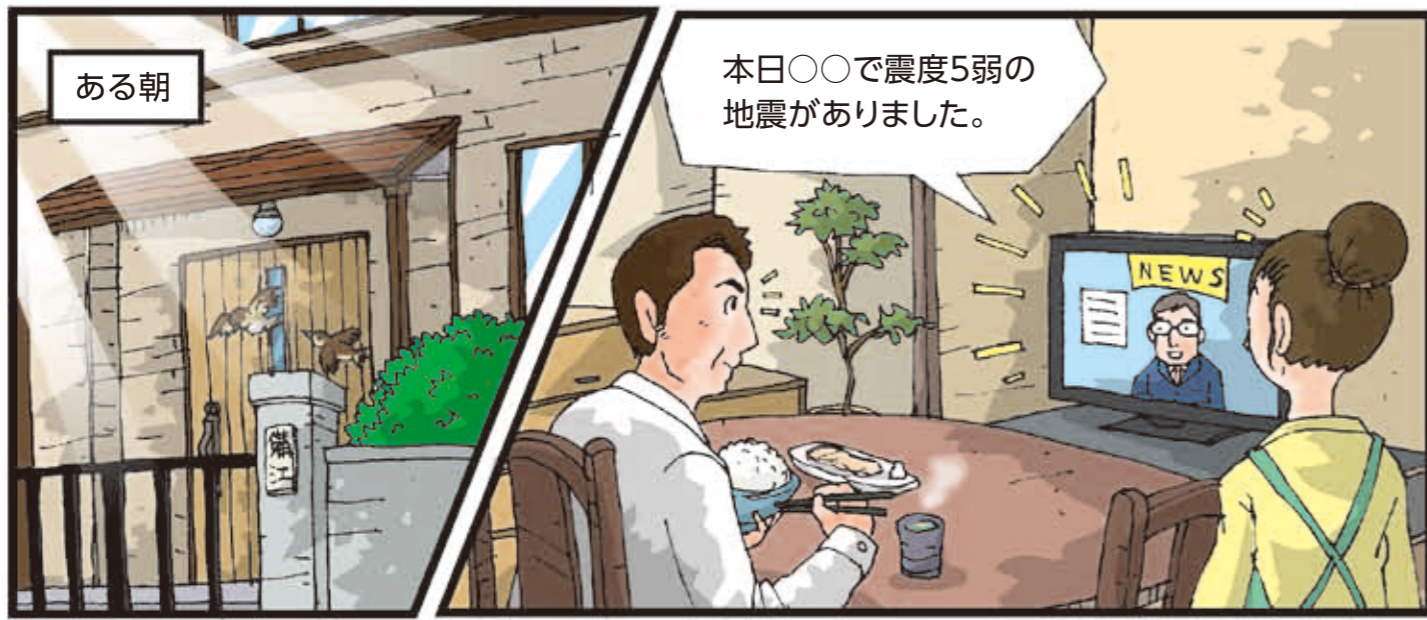
〒105-8602 東京都港区虎ノ門4-3-20  
03-6848-8500  
午前9時～午後5時(土・日・祝日・年末年始を除く)

お問い合わせ・お申し込みは



<https://www.aig.co.jp/sonpo>





ある朝

本日〇〇で震度5弱の地震がありました。



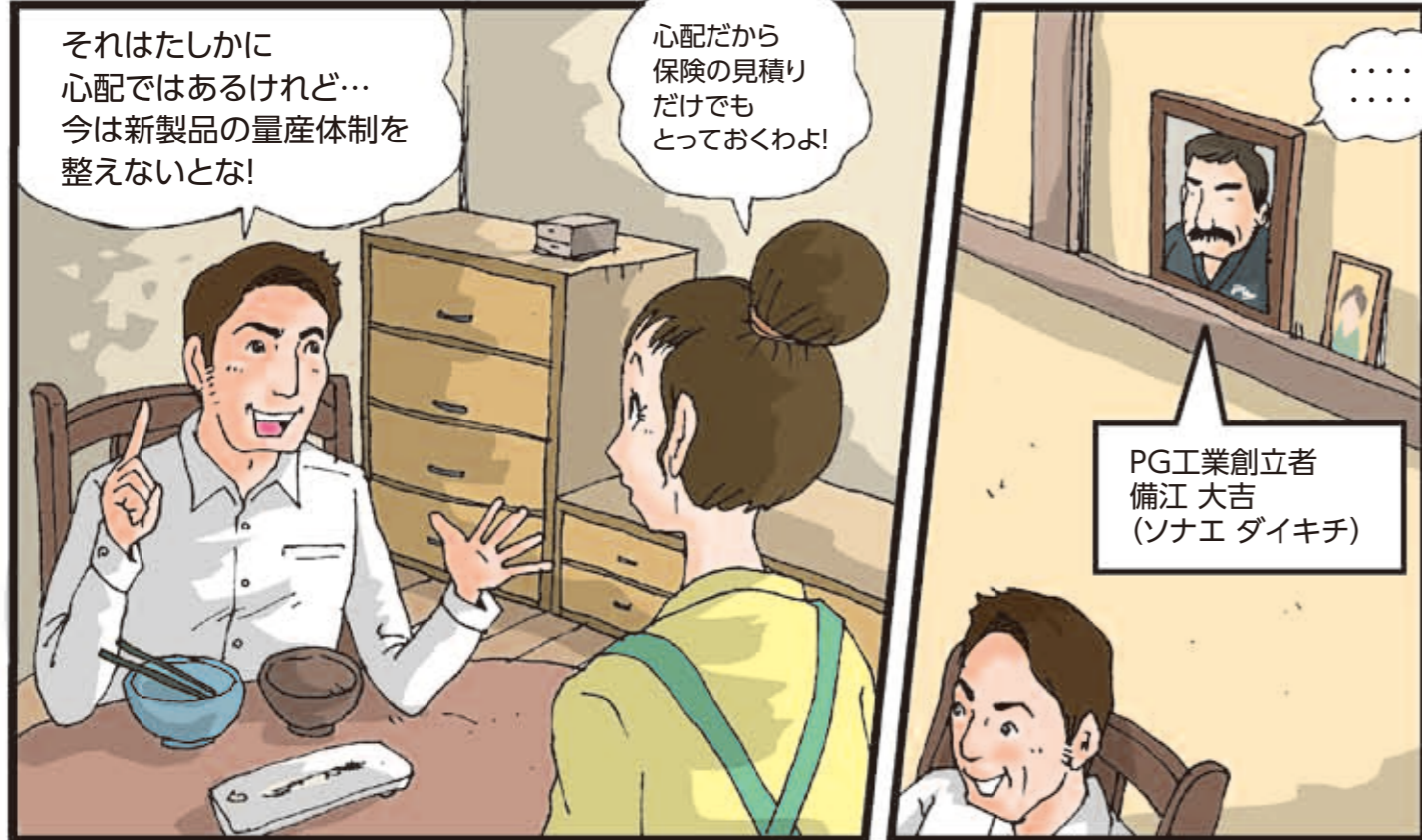
また地震か...

彼の名は 備江 大事(ソナエ ダイジ)、 PG工業の2代目 社長である。

あなた...この辺にも 大きな地震や災害が起きたら 工場は大丈夫なのかしら...?

今の工場を 発展させるという 先代である父の 遺志を継ぎ、 新商品の開発に成功。

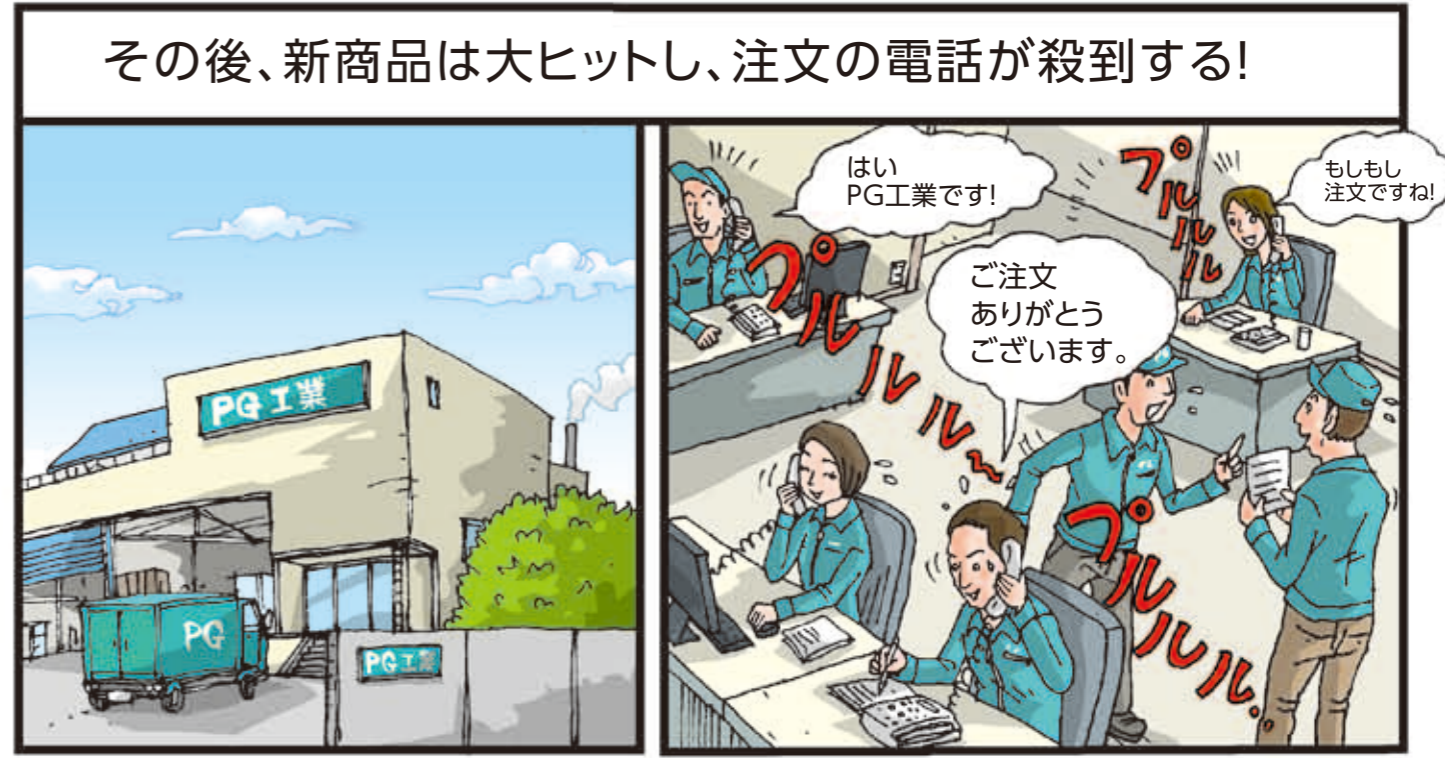
社長の妻 同じ会社の 経理を担当



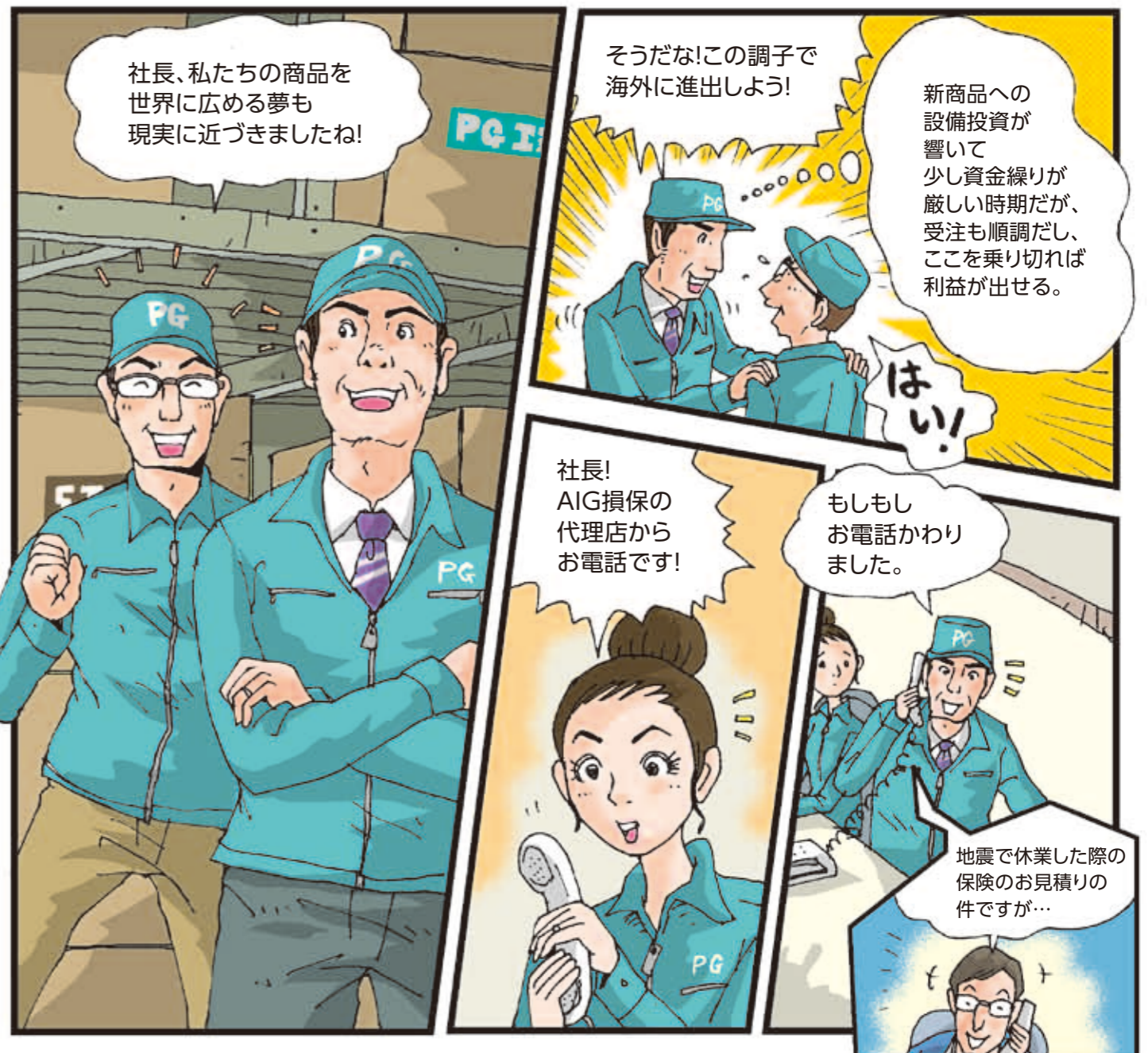
それはたしかに 心配ではあるけれど... 今は新製品の量産体制を 整えないとな!

心配だから 保険の見積り だけでも とっておくわよ!

PG工業創立者 備江 大吉 (ソナエ ダイキチ)



その後、新商品はヒットし、注文の電話が殺到する!



社長、私たちの商品を 世界に広める夢も 現実に近づきましたね!

そうだな!この調子で 海外に進出しよう!

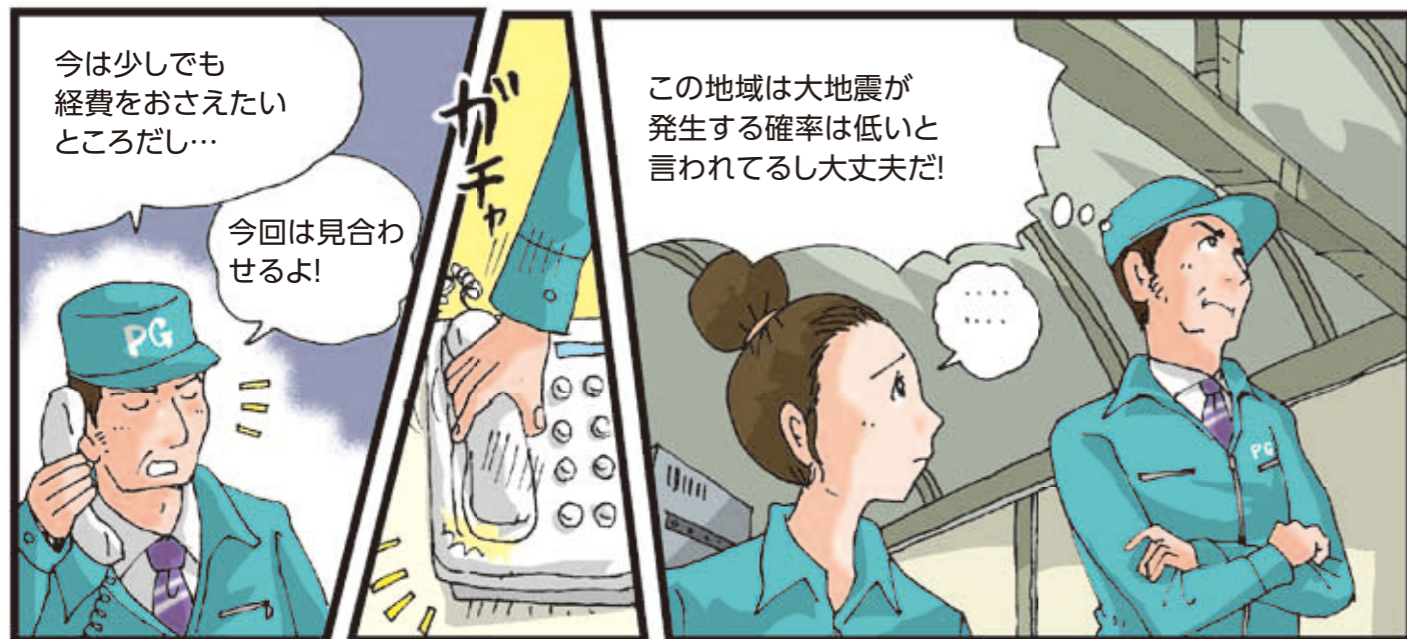
新商品への 設備投資が 響いて 少し資金繰りが 厳しい時期だが、 受注も順調だし、 ここを乗り切れば 利益が出せる。

社長! 社長の 代理店から お電話です!

もしもし お電話わかり ました。

地震で休業した際の 保険のお見積りの 件ですが...





今は少しでも  
経費をおさえたい  
ところだし…

今回は見合  
わせるよ!

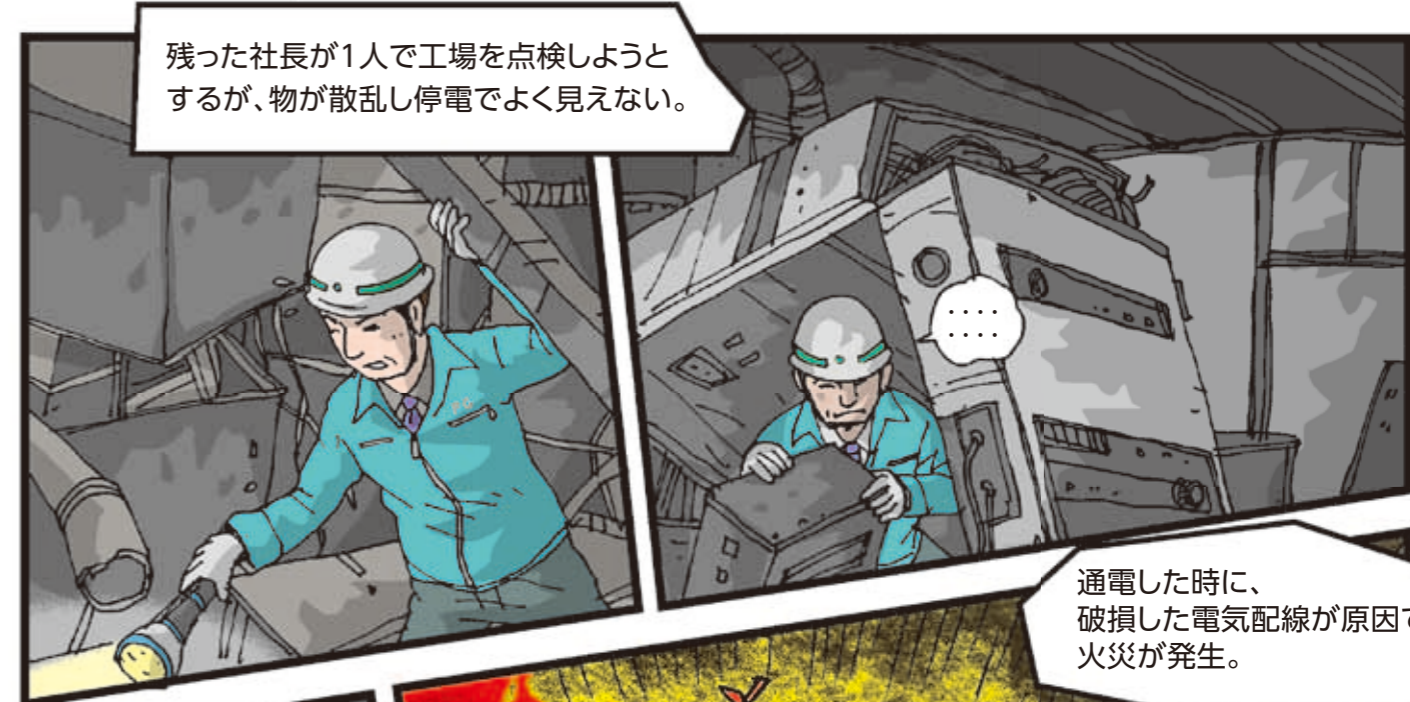
この地域は大地震が  
発生する確率は低いと  
言われてるし大丈夫だ!



それから、しばらくたったある日の午前11時。  
大地震が発生する。

マグニチュード7.3 震度6強

天井と壁が崩落。  
機械は激しく損傷し、電気・  
ガス・水道の供給も停止。  
社長は従業員全員の  
無事を確認し、自宅へ帰す。



残った社長が1人で工場を点検しようと  
するが、物が散乱し停電でよく見えない。



数日後。  
電気の供給が再開したが…

通電した時に、  
破損した電気配線が原因で  
火災が発生。



工場が…  
ああ～  
何ということだ～

この工場が唯一  
お前に残してやれる  
財産だ!  
工場も従業員も  
俺の宝物だ…

先代

う～う～



自宅が被災しているにもかかわらず、  
8割の従業員が出勤してきた…

この状況では  
事業の縮小を  
考えざるを得ない…



社長!!  
PG工業の名を  
世界中に広めるのでは  
なかったのですか?

社長の夢は  
ぼくたちの夢です!!

こんな時だからこそ  
頑張らないと!!



み…  
みんな…

しかし、工場を再稼働させるには  
数か月が必要で、その間に運転資金が  
不足することは目に見えていた…

お世話さ  
ます。  
PG工業  
ですが…

在庫状況は…



このままいくと従業員の  
給与が支払えない…  
給与を支払うと借入金  
返せず、事実上倒産してしまう。

あの時  
地震の休業保険に  
入っていれば…



う〜ん

はっ!

夢?



よし! 大切な従業員や  
会社を守るためにすぐにでも  
地震の休業保険を  
検討するぞ!!

えっ?  
あなた!

今日は  
日曜日よ…

DASH!





# 地震による損害対策

この冊子は、プロパティガード(企業財産保険)の「財物損害補償特約」、「地震・噴火危険補償特約(財物損害補償特約用)」、「休業損失日額補償特約」、「地震・噴火危険補償特約(休業損失日額補償特約用)」について記載しています。

地震による損害を補償する保険の加入方法についてご説明します。

## 企業向け地震保険

- ① 企業向け地震保険引受方法
- ② 財物補償の保険の対象
- ③ 財物補償の契約方式
- ④ 2契約方式の保険金お支払例
- ⑤ 財物補償の補償内容

## 企業向け地震保険・企業向け地震休業保険共通

- ⑩ 必要書類

## 企業向け地震休業保険

- ⑥ 休業補償の引受方法
- ⑦ 粗利益とは
- ⑧ 約定復旧期間とは
- ⑨ 休業補償の補償内容
- ⑩ 休業補償の保険金支払方法

よろしく  
お願いします。

## ① 企業向け地震保険 引受方法

地震の休業補償は、建物や設備・什器等の財物補償とセットで加入する必要があります。また、建築年による引受条件があります。

### 地震の休業補償

⇒建物、設備・什器等の地震の財物補償とセットで加入

### 建物の構造級別とお引き受けできる建築年

1級	主に鉄筋コンクリート造	1971年以降 ただし、東京・神奈川・千葉は1981年以降
2級	主に鉄骨造	
3級	主に木造	2000年以降

地震の保険って加入条件があるんだね。

ほかには条件があるのかしら？

## ② 財物補償の保険の対象

まずは、財物補償の条件からお話します。  
こちらの画面のように対象となるもの、ならないものがあります。

### 財物補償の保険の対象

企業向け地震保険の対象となるもの	企業向け地震保険の対象とならないもの
<ul style="list-style-type: none"> <li>● 居住部分がない建物</li> <li>● 設備・什器等</li> <li>● 商品・製品等</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>● 居住部分のある建物(地震保険の対象)</li> <li>● 家財(地震保険の対象)</li> <li>● 屋外設備・装置、野積みの動産</li> </ul>

なるほど。

住宅や家財はどうするんですか？

### 地震保険の概要

地震保険:国と民間の保険会社の共同運営  
保険の対象:居住部分のある建物、家財  
引受条件:火災保険とセットで契約(地震保険のみの契約は不可)

住宅や家財は家庭向けの「地震保険」でお引き受けします。

そうなんだ～。

## ③ 財物補償の契約方式

### 企業向け地震保険

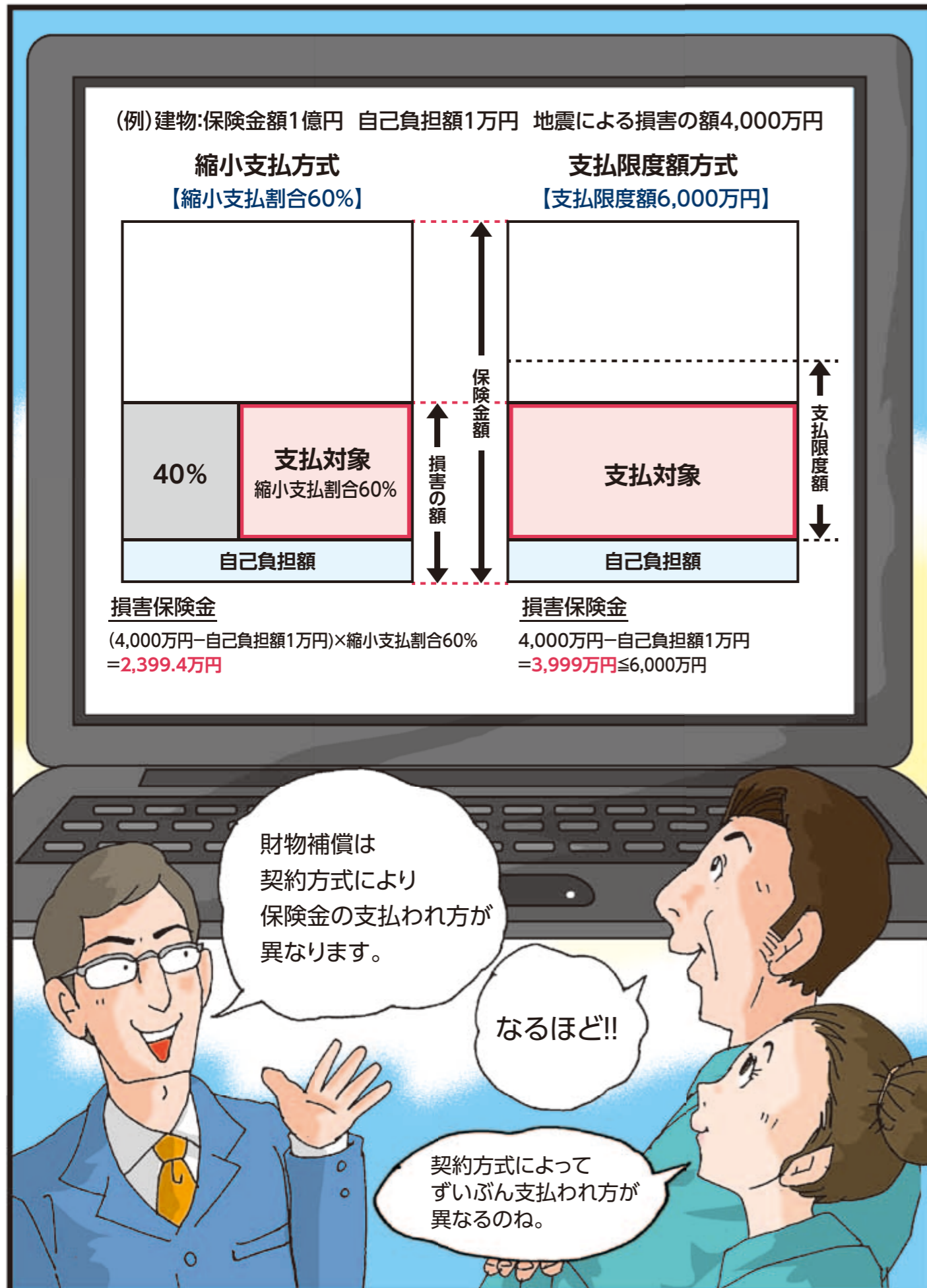
- ① 縮小支払方式  
・損害保険金=(損害の額-自己負担額\*)×縮小支払割合
- ② 支払限度額方式  
・損害保険金=損害の額-自己負担額\*  
(ただし、支払限度額を限度とします。支払限度額の設定は1億円が上限となります。)

\*自己負担額とは、お支払いする保険金の計算にあたって損害の額から差し引く金額をいいます。

契約方式は、縮小支払方式と支払限度額方式の2通りがあります。



#### ④ 2契約方式の保険金お支払例



#### ⑤ 財物補償の補償内容

##### 地震による災害事例

火災

損壊

津波

埋没

噴火

- 阪神・淡路大震災 : 強烈な揺れによる倒壊、火災とその延焼  
停電後の通電による火災
- 東日本大震災 : 津波による損壊
- 熊本地震 : 2度の強烈な揺れによる倒壊
- 北海道胆振東部地震 : 土砂崩壊による倒壊  
液状化による建物の埋没 など

地震による被害には様々なケースがあります。企業向け地震保険では、火災、損壊、津波、埋没、噴火などによる損害を補償します。

火災だけではなく、倒壊も埋没もあるのか!



## ⑥ 休業補償の引受方法

休業補償についてご案内します。ご契約の際には、粗利益を算出したり、約定復旧期間を決めたりする必要があります。この粗利益と約定復旧期間についてこれからお話しします。

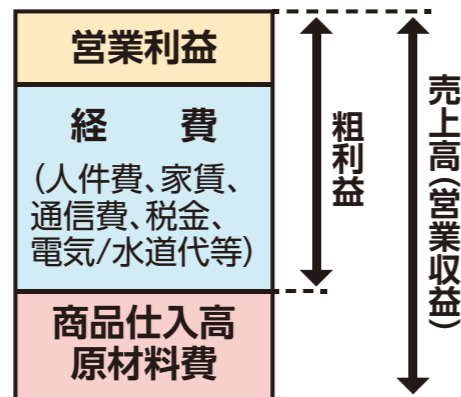
保険金額の基準	1日当たりの粗利益をもとに設定
保険金額の上限	日額200万円以下 かつ 〈保険金額×25日×約定復旧期間月数〉が1億円以下

粗利益とか約定復旧期間って、説明してもらわないとわからないな～。

私もわからないわ～。

## ⑦ 粗利益とは

まずは粗利益からご説明します。粗利益とは、売上高から商品仕入高、原材料費を差し引いたものになります。



## ⑧ 約定復旧期間とは

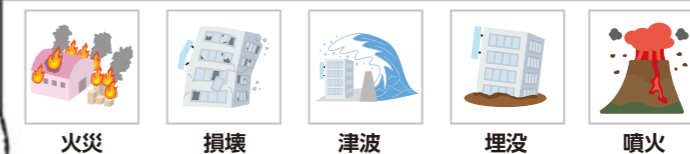
約定復旧期間とは、保険金の支払対象期間を最長で何か月間にするのかを約定する期間のことです。

約定復旧期間は、1か月、3か月、6か月、12か月の4パターンから選択します。

次に約定復旧期間についてお話しします。約定復旧期間とは、保険の対象が復旧に要するとされる期間を予想して、4パターンの中から選択します。

## ⑨ 休業補償の補償内容

地震の休業補償の補償内容についてもお話しします。広域の停電や断水による休業損失も補償の対象になります。



火災 損壊 津波 埋没 噴火  
地震または噴火による火災、損壊、津波などによって、営業が休止または阻害されたために生じた休業損失を補償

地震または噴火により電気、ガス、水道、電話などの供給・中継が中断または阻害されたために生じた休業損失も補償

停電による損失も補償されるんだ。2018年に北海道で起きた地震はブラックアウトになったからね。

停電や断水でも補償されるのはありがたいね。




## ⑩ 休業補償の保険金支払方法

休業損失日額保険金 =

$$\left( \text{保険金額} \times \frac{\text{売上減少高}^{(注1)}}{\text{標準売上高}^{(注2)}} \times \text{休業日数}^{(注3)} \right)^{(注4)} + \text{休業日数短縮費用の額}^{(注5)}$$

(注1)「売上減少高」とは、標準売上高(注2)から復旧期間内の売上高を差し引いた残額をいいます。  
 (注2)「標準売上高」とは、事故発生直前12か月のうち復旧期間に相当する期間の売上高をいいます。  
 (注3)約定復旧期間を限度とします。  
 (注4)次の算式で求められた額を限度とします。  
 売上減少高×支払限度率(注6)－復旧期間内に支出を免れた経常費等の費用  
 (注5)休業日数を減少させるために支出した各種追加費用の額をいい、次の算式で求められた額を限度とします。  
 休業日数短縮費用の支出によって減少させることができた休業日数×保険金額  
 (注6)「支払限度率」とは、直近の会計年度(1年間)の粗利益の額に10%を加算した額の同期間内の売上高に対する割合をいいます。

地震の休業補償の保険金支払方法は基本的にこのようになります。



最後になりますが  
 国が推進する「**事業継続力強化計画**」認定制度をご存じですか？  
 「事業継続力強化計画」とは、中小企業が策定した防災・減災の事前対策に関する計画を経済産業大臣が認定する制度です。認定を受けた中小企業は、税制措置や金融支援、補助金の加点などの支援策が受けられます。  
 「事業継続力強化計画」の実施期間は3年以内と規定されているため、2022年7月から2回目の申請受付が始まりました。2回目以降の新たな申請を行う際には、申請者自らが過去に行ったまたは現在行っている認定事業継続力強化計画の実施状況を記載した「実施状況報告書」を添付する必要があります。

## 認定企業への支援策

### 1 各種金融支援

- ①日本政策金融公庫による低利融資
- ②中小企業信用保険法の特例(信用保証枠の追加など)
- ③中小企業投資育成株式会社法の特例(中小企業投資育成株式会社からの投資)
- ④日本政策金融公庫によるスタンバイ・クレジット

### 2 中小企業防災・減災投資促進税制の適用

災害時に役立つ設備(自家発電設備、制震・免震装置、止水板など)を導入した場合に、特別償却20%  
 (令和5年4月1日以後に取得等をする対象設備は特別償却18%)

### 3 認定ロゴマークの使用



※中小企業庁「事業継続力強化計画認定制度の概要(令和4年6月27日版)」から抜粋

## ⑪ 必要書類

それでは、お見積りをさせていただくにあたり可能であればこれらの書類のご準備をお願いいたします。

建築図面


損益計算書

はい、さっそく用意してご連絡いたします。

早く見積書がほしいのですぐに用意しますね。

固定資産減価償却内訳明細書

AIG損保は、これらのサポートを実施しております。



- 貴社の自然災害リスクを見える化したレポートをご提供します。このレポートを事業継続力強化計画認定に必要な「事業活動に影響を与える自然災害等の想定」にご活用ください。
- 「企業向け地震保険」のご案内を行っております。被災時の資金繰り対策としてご検討ください。

※ご契約のお引受けに際しては、弊社所定の条件があります。